

Nieuw Centrum Waddinxveen bereikt hoogste punt

Op woensdag 14 mei werd het bereiken van het hoogste punt van het nieuwe centrum in Waddinxveen feestelijk gevierd op het Gouweplein. Dit gebeurde onder andere in het bijzijn van burgemeester Bert Cremers, wethouder Kees de Jong, opdrachtgevers, architecten, toekomstige bewoners en ondernemers. De festiviteit markeert de voorspoedige ontwikkeling en realisatie van het nieuwe centrum, dat in november van dit jaar wordt geopend.

De bouw van het nieuwe centrum, met horeca, winkels en verschillende soorten woningen, is gestart op 4 februari 2013 en inmiddels volgens planning ruim over de helft. Het hoogste punt is niet alleen voor de opdrachtgever a.s.r. vastgoed ontwikkeling een belangrijke mijlpaal, maar ook voor Bouwcombinatie Hurks-Slokker vof, belegger Altera Vastgoed, woningcorporatie Woonpartners Midden-Holland en de toekomstige bewoners en winkeliers.

Nieuw Centrum Waddinxveen

Het nieuwe centrum, dat in november van dit jaar officieel wordt geopend, is straks het kloppend hart van het dorp. Een ontmoetingsplaats voor jong en oud. Om lekker te shoppen, een terrasje te pakken, te werken en te wonen. Het plan bestaat in totaal uit meer dan 19.000 m² winkelruimte, horeca en dienstverlening. Altera Vastgoed is de belegger van het winkelcentrum. Naast de winkels realiseert a.s.r. vastgoed ontwikkeling 260 woningen en bevat het centrumplan ook het sociaal cultureel centrum. Hierin komen Bibliotheek de Groene Venen, kunst- en cultuurorganisatie Vonk, Stichting Vrijwilligerswerk Waddinxveen en een theaterzaal. Woonpartners Midden-Holland heeft 126 woningen aangekocht. Een deel van de woningen valt in de vrije sector, maar het merendeel van de woningen wordt verhuurd met een huurprijs onder de liberalisatiegrens (€699,-). Nog voor de zomervakantie van 2014 gaan de woningen in de verhuur. Het centrum is een gezamenlijk ontwerp van Soeters van Eldonk Architecten, 01-10 Architecten, RPHS Architecten, Dittmar Architecten BNA, Rijnboutt Stedenbouw en Landschap Architecten.

Ondernemers

Op dit moment zijn er 31 toekomstige winkeliers bekend, samen goed voor bijna 80% procent van het totale winkelloppervlak. Hierbij gaat het om de lokale/regionale winkels Wim Jansen Bloemen, Club Kappers, Stomerij Perfect, Mulder Mannenmode, Juwelier Robert den Haag, Verhage, Bakker Ammerlaan, Banketbakkerij De Vlaam, La Mer, Greenfield, Tims Shoes en De Kaashakker. Landelijke ketens die zich in het centrum zullen vestigen zijn HEMA, C&A, Albert Heijn, Gall&Gall, Jumbo, Zeeman, Etos, Beter Horen, ICI Paris XL, Lidl, Kruidvat, Primera, Blokker, Intertoys, Xenos, Big Bazar, Eyewish, Pearle en Rabobank Gouwestreek. Binnenkort worden nieuwe namen bekend gemaakt van ondernemers die voor het nieuwe centrum hebben gekozen.



Foto: Burgemeester Bert Cremers, Charles Scholten en Kees de Jong hijsen gezamenlijk de vlag op het dak van appartementengebouw 4.